Описание предлагаемых инвесторам земельных участков Щигровского района.

№ 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные характеристики. | Описание. |
| 1. | Местоположение участков, расстояние до ближайших населенных пунктов. | Курская обл., Щигровский район, Охочевский с/с,  2,5 км – до деревни  1-я Семеновка |
| 2. | Численность населения, проживающего в населенных пунктах, указанных в пункте 1, человек. | деревня 1-я Семеновка – 414 человек |
| 3. | Площадь участка, га. | 7,8 га |
| 4. | Категория земли. | сельскохозяйственного назначения |
| 5. | Кадастровый номер участка. | не присваивался |
| 6. | Характер использования в настоящее время. | не используется |
| 7. | Характеристика участка (ровная поверхность, холмистая, овраг, установлен ли сервитут и т. д.). | ровная поверхность, сервитут не установлен |
| 8. | Перспектива расширения участка, га.  Кадастровый номер участка для расширения. | нет |
| 9. | Собственники земли (перечислить с указанием адреса и телефона). | государственная собственность (управление – администрация Щигровского района) |
| 10. | Удаленность от автодорог с твердым покрытием (указать от каких), км:  - федерального значения,  - областного значения,  - районного значения. | автодорога областного значения «Курск-Касторное» -100 м |
| 11. | Удаленность от точки подключения энергоснабжения, км.  Резерв мощности снабжающей подстанции, МВА | «Щигры-Охочевка» ВЛ -35 кВ – 100-200 м. «Шаталовка» ПС 35/10 – 1,8 км |
| 12. | Удаленность от газораспределительных станций, от которых возможно подведение к участку газовых сетей, км:  - высокого давления,  - среднего давления,  - низкого давления.  Описание требуемых мероприятий по модернизации ГРС или строительству новых ГРС.  Стоимость подведения газовых сетей к границе участка, млн. рублей. | межпоселковый газопровод – 80 м |
| 13. | Удаленность от железнодорожных станций, от которых возможно подведение к участку ж/д дороги (указать от каких), км. | станция Охочевка – 2,5 км |
| 14. | Удаленность от нефтепроводов (указать от каких), км | нет |
| 15. | Удаленность от сетей водоснабжения (указать от каких), км | нет |
| 16. | Удаленность от сетей водоотведения (указать от каких), км | нет |
| 17. | Варианты использования земельного участков в соответствии со схемой территориального планирования. | аренда, собственность |
| 18. | Контактное лицо, тел., e-mail | Мосина Л.В. badmshig@yandex.ru |

№ 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные характеристики. | Описание. |
| 1. | Местоположение участков, расстояние до ближайших населенных пунктов. | Курская обл., Щигровский район, Охочевский с/с,  ранее находились производственные помещения птицесовхоза «Зеленая Роща», 1 км – до поселка «Зеленая Роща»,  3 км – до деревни  1-я Семеновка |
| 2. | Численность населения, проживающего в населенных пунктах, указанных в пункте 1, человек. | поселок Зеленая Роща – 553, деревня 1-я Семеновка – 414 человек |
| 3. | Площадь участка, га. | 20 га и 10 га |
| 4. | Категория земли. | сельскохозяйственного назначения |
| 5. | Кадастровый номер участка. | не присваивался |
| 6. | Характер использования в настоящее время. | не используется |
| 7. | Характеристика участка (ровная поверхность, холмистая, овраг, установлен ли сервитут и т. д.). | ровная поверхность, сервитут не установлен |
| 8. | Перспектива расширения участка, га.  Кадастровый номер участка для расширения. | нет |
| 9. | Собственники земли (перечислить с указанием адреса и телефона). | государственная собственность (управление – администрация Щигровского района) |
| 10. | Удаленность от автодорог с твердым покрытием (указать от каких), км:  - федерального значения,  - областного значения,  - районного значения. | автодорога областного значения «Курск-Касторное» - 3 км |
| 11. | Удаленность от точки подключения энергоснабжения, км.  Резерв мощности снабжающей подстанции, МВА | «Охочевка-Алексеевка» ВЛ -35 кВ – 500 м. «Охочевка» ПС 35/10 – 500 м |
| 12. | Удаленность от газораспределительных станций, от которых возможно подведение к участку газовых сетей, км:  - высокого давления,  - среднего давления,  - низкого давления.  Описание требуемых мероприятий по модернизации ГРС или строительству новых ГРС.  Стоимость подведения газовых сетей к границе участка, млн. рублей. | межпоселковый газопровод – 200 - 300 м |
| 13. | Удаленность от железнодорожных станций, от которых возможно подведение к участку ж/д дороги (указать от каких), км. | станция Охочевка – 3 км |
| 14. | Удаленность от нефтепроводов (указать от каких), км | нет |
| 15. | Удаленность от сетей водоснабжения (указать от каких), км | нет |
| 16. | Удаленность от сетей водоотведения (указать от каких), км | нет |
| 17. | Варианты использования земельного участков в соответствии со схемой территориального планирования. | аренда, собственность |
| 18. | Контактное лицо, тел., e-mail | Мосина Л.В. badmshig@yandex.ru |

№ 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные характеристики. | Описание. |
| 1. | Местоположение участков, расстояние до ближайших населенных пунктов. | Курская обл., Щигровский район, Охочевский с/с,  ранее находились производственные помещения птицесовхоза «Зеленая Роща», 1,5 км – до города Щигры |
| 2. | Численность населения, проживающего в населенных пунктах, указанных в пункте 1, человек. | город Щигры – 17000 человек |
| 3. | Площадь участка, га. | 21,5 га |
| 4. | Категория земли. | сельскохозяйственного назначения |
| 5. | Кадастровый номер участка. | не присваивался |
| 6. | Характер использования в настоящее время. | не используется |
| 7. | Характеристика участка (ровная поверхность, холмистая, овраг, установлен ли сервитут и т. д.). | ровная поверхность, сервитут не установлен |
| 8. | Перспектива расширения участка, га.  Кадастровый номер участка для расширения. | нет |
| 9. | Собственники земли (перечислить с указанием адреса и телефона). | государственная собственность (управление – администрация Щигровского района) |
| 10. | Удаленность от автодорог с твердым покрытием (указать от каких), км:  - федерального значения,  - областного значения,  - районного значения. | автодорога областного значения «Курск-Касторное» - 2 км |
| 11. | Удаленность от точки подключения энергоснабжения, км.  Резерв мощности снабжающей подстанции, МВА | «Щигры-Ново-Владимировка» ВЛ -35 кВ – 100-200 м. «Ново-Владимировка» ПС 35/10 – 100-200 м |
| 12. | Удаленность от газораспределительных станций, от которых возможно подведение к участку газовых сетей, км:  - высокого давления,  - среднего давления,  - низкого давления.  Описание требуемых мероприятий по модернизации ГРС или строительству новых ГРС.  Стоимость подведения газовых сетей к границе участка, млн. рублей. | межпоселковый газопровод – 100-200 м |
| 13. | Удаленность от железнодорожных станций, от которых возможно подведение к участку ж/д дороги (указать от каких), км. | станция Щигры – 3 км |
| 14. | Удаленность от нефтепроводов (указать от каких), км | нет |
| 15. | Удаленность от сетей водоснабжения (указать от каких), км | нет |
| 16. | Удаленность от сетей водоотведения (указать от каких), км | нет |
| 17. | Варианты использования земельного участков в соответствии со схемой территориального планирования. | аренда, собственность |
| 18. | Контактное лицо, тел., e-mail | Мосина Л.В. badmshig@yandex.ru |

№ 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Основные характеристики. | Описание. |
| 1. | Местоположение участков, расстояние до ближайших населенных пунктов. | Курская обл., Щигровский район, Косоржанский с/с,  900 м – до села Косоржа |
| 2. | Численность населения, проживающего в населенных пунктах, указанных в пункте 1, человек. | село Косоржа -539 человек |
| 3. | Площадь участка, га. | 22,2 га |
| 4. | Категория земли. | сельскохозяйственного назначения |
| 5. | Кадастровый номер участка. | не присваивался |
| 6. | Характер использования в настоящее время. | не используется |
| 7. | Характеристика участка (ровная поверхность, холмистая, овраг, установлен ли сервитут и т. д.). | ровная поверхность, сервитут не установлен |
| 8. | Перспектива расширения участка, га.  Кадастровый номер участка для расширения. |  |
| 9. | Собственники земли (перечислить с указанием адреса и телефона). | государственная собственность (управление – администрация Щигровского района) |
| 10. | Удаленность от автодорог с твердым покрытием (указать от каких), км:  - федерального значения,  - областного значения,  - районного значения. | автодорога областного значения «Леженьки-Косоржа-Пересуха» -50 м |
| 11. | Удаленность от точки подключения энергоснабжения, км.  Резерв мощности снабжающей подстанции, МВА | «Алексеевка-Нижний Теребуж» ВЛ -35 кВ – 2,5 км. «Нижний Теребуж» ПС 35/10 – 4,5 км |
| 12. | Удаленность от газораспределительных станций, от которых возможно подведение к участку газовых сетей, км:  - высокого давления,  - среднего давления,  - низкого давления.  Описание требуемых мероприятий по модернизации ГРС или строительству новых ГРС.  Стоимость подведения газовых сетей к границе участка, млн. рублей. | газопровод высокого давления - 65 м |
| 13. | Удаленность от железнодорожных станций, от которых возможно подведение к участку ж/д дороги (указать от каких), км. | станция Охочевка – 2,5 км |
| 14. | Удаленность от нефтепроводов (указать от каких), км | нет |
| 15. | Удаленность от сетей водоснабжения (указать от каких), км | нет |
| 16. | Удаленность от сетей водоотведения (указать от каких), км | нет |
| 17. | Варианты использования земельного участков в соответствии со схемой территориального планирования. | аренда |
| 18. | Контактное лицо, тел., e-mail | Мосина Л.В. badmshig@yandex.ru |